

**INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES
ABREVIADAS DEL EJERCICIO 2.022 DE CEMENTERIO JARDIN DE
CANTABRIA, S.A.**

BALANCE DE SITUACION ABREVIADO, CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA Y MEMORIA ABREVIADA AL 31 DE DICIEMBRE DEL EJERCICIO E INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EN DICHA FECHA

Al Consejo de Administración de **CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A.**

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas adjuntas de la sociedad CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A. (la Sociedad) que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de Diciembre del 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa

reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado que no existen riesgos más significativos considerados en la auditoría que deban ser comunicados en nuestro informe.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2022 cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad, y no forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales abreviadas no cubre la otra información. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales abreviadas, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2022 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad del Consejo de Administración en relación con las cuentas anuales abreviadas

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran

materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales abreviadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar

como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales abreviadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales abreviadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales abreviadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría. Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Juan José Uriel Torre

R.O.A.C. 16972



Santander, 14 de Abril de 2023.

Sociedad General de Auditoría Norte, S.L.P.

Isabel II 13 1C 39002 Santander Cantabria

R.O.A.C. S0632

CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A.

Cuentas Anuales del ejercicio cerrado el 31.12.22

Los administradores de la Sociedad CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A. formulan y aprueban las presentes Cuentas Anuales del ejercicio cerrado el 31.12.22, compuestas por los documentos que se indican a continuación, impresos en una sola cara:

BALANCE ABREVIADO BA1 a BA2.2
CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS PA
ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS
EN EL PATRIMONIO NETO PNA2.1 a PNA2
MEMORIA1 a 23
DECLARACION NEGATIVA INFORMACION
MEDIOAMBIENTAL IMA
DECLARACION ACCIONES PROPIAS A1
HOJA COVID 19 CV
DECLARACION DE IDENTIFICACION DEL TITULAR REAL TR

Santander, 14 de Marzo de 2.023.

Presidente

Gema Igual Ortiz

Vicepresidente

Víctor González Huergo

Secretario

Pedro Labat Escalante

Consejero

Margarita Rojo Calderón

Consejero

Pedro Nalda Condado

Consejero

Agustín Fernández
De la Cueva

Consejero

Raúl Serrano Oceja

Consejero

Lorena Gutiérrez Fernández

Consejero

Jose Mª Menéndez
Alonso

Consejero

Luis A. Ruiz Cardín

Consejero

Celedonio Ruiz Soto

Consejero

F. Joaquín Ruiz Calzada

Consejero

Jesus A. Ruiz Calzada

Consejero

Bernardo Ruiz Calzada

Consejero

Francisco Ruiz Soto

Consejero

Mª Pilar Ruiz Calzada

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN
COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA**
(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

IDA1

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

Forma jurídica:		SA:	01011	X	SL:	01012
NIF:	01010	A39297551				
Otras:	01013					
LEI:	01009	Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)				
Denominación social:	01020	CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A.				
Domicilio social:	01022	CL SAN ROMAN DE LA LLANILLA				
Municipio:	01023	SANTANDER		Provincia:	01025	CANTABRIA
Código postal:	01024	39012		Teléfono:	01031	942 331987
Dirección de e-mail de contacto de la empresa		01037	cjc@ementeriodeciriego.com			

Pertenencia a un grupo de sociedades:

DENOMINACIÓN SOCIAL

NIF

Sociedad dominante directa:

01041

01040

Sociedad dominante última del grupo:

01061

01060

ACTIVIDAD

Actividad principal: 02009 Pompas fúnebres y actividades relacionad

(1)

Código CNAE: 02001 9603

(1)

PERSONAL ASALARIADO

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

	EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
FIJO (4):	04001 12,97	12,72
NO FIJO (5):	04002 1,39	2,28

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

04010	0,19	1
-------	------	---

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

	EJERCICIO 2022 (2)		EJERCICIO 2021 (3)	
	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
FIJO:	04120 10	04121 3	10	3
NO FIJO:	04122 3	04123 0	4	0

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

	EJERCICIO 2022 (2)			EJERCICIO 2021 (3)			
	AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA	
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	01102	2022	01	01	2021	01	01
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	01101	2022	12	31	2021	12	31
Número de páginas presentadas al depósito:	01901	11					
En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:	01903						

UNIDADES

Euros:

09001 X

Miles de euros:

09002

Millones de euros:

09003

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:

- (1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
- (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
- (3) Ejercicio anterior.
- (4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
- Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
 - Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
 - Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada efectivamente trabajada.
- (5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):
- $$n^{\circ} \text{ de personas contratadas} \times \frac{n^{\circ} \text{ medio de semanas trabajadas}}{52}$$

**DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN E INFORMACIÓN
COMPLEMENTARIA REQUERIDA EN LA LEGISLACIÓN ESPAÑOLA**
(Aplicación de resultados y período medio de pago a proveedores)

IDA2

APLICACIÓN DE RESULTADOS (1)

Información sobre la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio, de acuerdo con el siguiente esquema:

Base de reparto

	EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	91000 12.589,07	53.651,44
Remanente	91001	
Reservas voluntarias	91002	
Otras reservas de libre disposición	91003	
TOTAL BASE DE REPARTO = TOTAL APLICACIÓN	91004 12.589,07	53.651,44

Aplicación a

	EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
Reserva legal	91005 1.258,91	5.365,14
Reservas especiales	91007	
Reservas voluntarias	91008 11.330,16	48.286,30
Dividendos	91009	
Remanente y otros	91010	
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	91011	
APLICACIÓN = TOTAL BASE DE REPARTO	91012 12.589,07	53.651,44

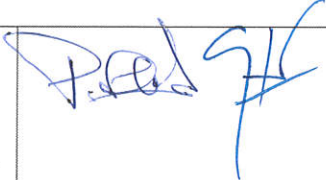
INFORMACIÓN SOBRE EL PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES DURANTE EL EJERCICIO (4)

	EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
Período medio de pago a proveedores (días)	94705 3	3

(1) Propuesta de aplicación de resultados, artículo 253.1 de la Ley de Sociedades de Capital (RD 1/2010, de 2 de julio).
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.
 (4) Calculados de acuerdo al artículo quinto de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA1

NIF:	A39297551		UNIDAD (1)	
DENOMINACIÓN SOCIAL:			Euros:	09001 ☒
CEMENTERIO JARDIN DE			Miles:	09002 ☐
CANTABRIA, S.A.			Millones:	09003 ☐
Espacio destinado para las firmas de los administradores				

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000		3.515.527,31	3.464.131,63
I. Inmovilizado intangible	11100		991.293,89	1.030.329,80
II. Inmovilizado material	11200		2.524.233,42	2.433.801,83
III. Inversiones inmobiliarias	11300			
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400			
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500			
VI. Activos por impuesto diferido	11600			
VII. Deudores comerciales no corrientes	11700			
B) ACTIVO CORRIENTE	12000		387.713,39	465.139,83
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100			
II. Existencias	12200		17.947,57	15.268,31
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300		114.624,92	85.387,73
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12380		107.446,72	85.517,73
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12381			
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12382		107.446,72	85.517,73
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370			
3. Otros deudores	12390		7.178,20	-130,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400			
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500			
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700		255.140,90	364.483,79
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000		3.903.240,70	3.929.271,46

- (1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.
- (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
- (3) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA2.1

NIF: A39297551

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CEMENTERIO JARDIN DE

CANTABRIA, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		3.666.192,52	3.655.912,42
A-1) Fondos propios	21000		3.664.569,34	3.653.477,71
I. Capital	21100		3.005.000,00	3.005.000,00
1. Capital escriturado	21110		3.005.000,00	3.005.000,00
2. (Capital no exigido)	21120			
II. Prima de emisión	21200			
III. Reservas	21300		646.980,27	594.826,27
1. Reserva de capitalización	21350			
2. Otras reservas	21360		646.980,27	594.826,27
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500			
VI. Otras aportaciones de socios	21600			
VII. Resultado del ejercicio	21700		12.589,07	53.651,44
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800			
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	21900			
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000		1.623,18	2.434,71
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		112.326,19	149.103,33
I. Provisiones a largo plazo	31100			
II. Deudas a largo plazo	31200		111.785,27	148.291,89
1. Deudas con entidades de crédito	31220		111.785,27	148.291,89
2. Acreedores por arrendamiento financiero	31230			
3. Otras deudas a largo plazo	31290			
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300			
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400		540,92	811,44
V. Periodificaciones a largo plazo	31500			
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA2.2

NIF: A39297551

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CEMENTERIO JARDIN DE

CANTABRIA, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
C) PASIVO CORRIENTE	32000		124.721,99	124.255,71
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	32100			
II. Provisiones a corto plazo	32200			
III. Deudas a corto plazo	32300		9.210,74	9.682,65
1. Deudas con entidades de crédito	32320		9.210,74	9.061,21
2. Acreedores por arrendamiento financiero	32330			
3. Otras deudas a corto plazo	32390			621,44
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500		115.511,25	114.573,06
1. Proveedores	32580		36.368,84	33.966,33
a) Proveedores a largo plazo	32581			
b) Proveedores a corto plazo	32582		36.368,84	33.966,33
2. Otros acreedores	32590		79.142,41	80.606,73
VI. Periodificaciones a corto plazo	32600			
VII. Deuda con características especiales a corto plazo	32700			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000		3.903.240,70	3.929.271,46

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

PA

NIF: A39297551

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CEMENTERIO JARDIN DE

CANTABRIA, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores



(DEBE) / HABER		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100		1.182.041,64	1.259.938,63
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400		-382.864,44	-380.460,46
5. Otros ingresos de explotación	40500		13.406,76	2.799,73
6. Gastos de personal	40600		-520.128,65	-512.750,72
7. Otros gastos de explotación	40700		-165.047,62	-158.713,54
8. Amortización del inmovilizado	40800		-109.846,34	-158.264,97
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900		1.082,05	1.082,05
10. Excesos de provisiones	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100			
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200			
13. Otros resultados	41300			20.000,00
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		18.643,40	73.630,72
14. Ingresos financieros	41400			28,28
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430			
b) Otros ingresos financieros	41490			28,28
15. Gastos financieros	41500		-1.857,97	-2.098,74
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600			
17. Diferencias de cambio	41700			
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800			
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200		-1.857,97	-2.070,46
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		16.785,43	71.560,26
20. Impuestos sobre beneficios	41900		-4.196,36	-17.908,82
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20)	49500		12.589,07	53.651,44

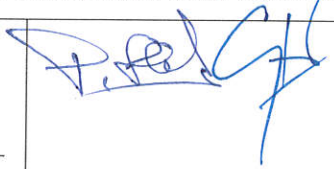
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA2.1

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A39297551		 Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL:				
CEMENTERIO JARDIN DE				
CANTABRIA, S.A.				

		CAPITAL		PRIMA DE EMISIÓN
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	
		01	02	
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)	511	3.005.000,00		03
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)	514	3.005.000,00		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)	511	3.005.000,00		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)	514	3.005.000,00		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)	525	3.005.000,00		

CONTINUA EN LA PÁGINA PNA2.2

(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

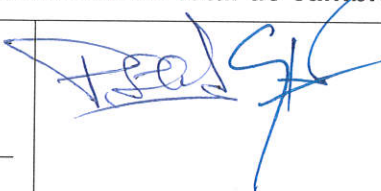
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA2.2

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A39297551				
DENOMINACIÓN SOCIAL:				
CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A.				
Espacio destinado para las firmas de los administradores				

		RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
		04	05	06
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)	511	514.545,44		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)	514	514.545,44		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	80.280,83		
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532	80.280,83		
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)	511	594.826,27		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)	514	594.826,27		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	52.154,00		
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532	52.154,00		
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)	525	646.980,27		

VIENE DE LA PÁGINA PNA2.1

CONTINUA EN LA PÁGINA PNA2.3

(1) Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
 (4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

PNA2.3

NIF: A39297551	
DENOMINACIÓN SOCIAL: CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A.	
Espacio destinado para las firmas de los administradores	

		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)
		07	08	09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)	511		82.089,07	
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)	514		82.089,07	
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515		53.651,44	
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524		-82.089,07	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532		-82.089,07	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)	511		53.651,44	
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)	514		53.651,44	
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515		12.589,07	
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524		-53.651,44	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532		-53.651,44	
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)	525		12.589,07	

VIENE DE LA PÁGINA PNA2.2

CONTINUA EN LA PÁGINA PNA2.4

(1) Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
 (4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA2.4

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A39297551				
DENOMINACIÓN SOCIAL:				
CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A.				
Espacio destinado para las firmas de los administradores				

		OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS
		10	11	12
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)	511			3.246,24
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)	514			3.246,24
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			-811,53
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532			-811,53
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)	511			2.434,71
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)	514			2.434,71
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			-811,53
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532			-811,53
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)	525			1.623,18

(1) Ejercicio N-2.
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

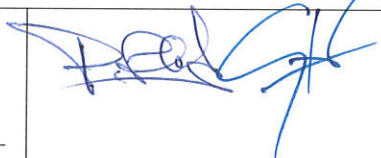
VIENE DE LA PÁGINA PNA2.3

CONTINUA EN LA PÁGINA PNA2.5

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA2.5

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A39297551			
DENOMINACIÓN SOCIAL:			
CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A.			
Espacio destinado para las firmas de los administradores			

		TOTAL
		13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)	511	3.604.880,75
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores	512	
II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores	513	
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)	514	3.604.880,75
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	53.651,44
II. Operaciones con socios o propietarios	516	
1. Aumentos de capital	517	
2. (-) Reducciones de capital	518	
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	-2.619,77
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	
2. Otras variaciones.	532	-2.619,77
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)	511	3.655.912,42
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)	512	
II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)	513	
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)	514	3.655.912,42
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	12.589,07
II. Operaciones con socios o propietarios	516	
1. Aumentos de capital	517	
2. (-) Reducciones de capital	518	
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	-2.308,97
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	
2. Otras variaciones.	532	-2.308,97
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)	525	3.666.192,52

VIENE DE LA PÁGINA PNA2.4

(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

PNA2

NIF: A39297551

DENOMINACIÓN SOCIAL:
CEMENTERIO JARDIN DE
CANTABRIA, S.A.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		CAPITAL		PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)	OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	TOTAL
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)											
		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)	511	3.005.000,0			514.545,44				82.089,07				3.246,24	3.604.880,7
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores	512													
II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores	513													
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)	514	3.005.000,0			514.545,44				82.089,07				3.246,24	3.604.880,7
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515								53.651,44					53.651,44
II. Operaciones con socios o propietarios	516													
1. Aumentos de capital	517													
2. (-) Reducciones de capital	518													
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526													
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524				80.280,83				-82.089,07				-811,53	-2.619,77
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531													
2. Otras variaciones	532				80.280,83				-82.089,07				-811,53	-2.619,77
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)	511	3.005.000,0			594.826,27				53.651,44				2.434,71	3.655.912,4
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)	512													
II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)	513													
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)	514	3.005.000,0			594.826,27				53.651,44				2.434,71	3.655.912,4
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515								12.589,07					12.589,07
II. Operaciones con socios o propietarios	516													
1. Aumentos de capital	517													
2. (-) Reducciones de capital	518													
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526													
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524				52.154,00				-53.651,44				-811,53	-2.308,97
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531													
2. Otras variaciones	532				52.154,00				-53.651,44				-811,53	-2.308,97
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)	525	3.005.000,0			646.980,27				12.589,07				1.623,18	3.666.192,5

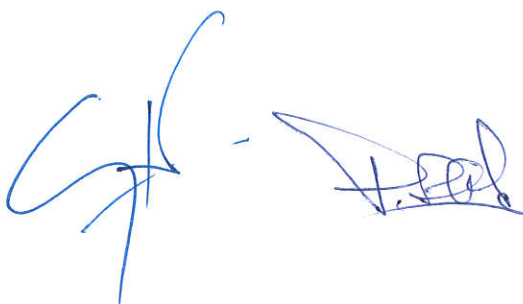
(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

- 01- ACTIVIDAD DE LA EMPRESA
- 02- BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES
- 03- APLICACIÓN DE LOS RESULTADOS
- 04- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN
- 05- INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES
INMOBILIARIAS
- 06- ACTIVOS FINANCIEROS
- 07- PASIVOS FINANCIEROS
- 08- FONDOS PROPIOS
- 09- SITUACION FISCAL
- 10- INGRESOS Y GASTOS
- 11- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS
- 12- OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS
- 13- OTRA INFORMACIÓN
- 14- INFORMACION SOBRE MEDIO AMBIENTE
- 15- INFORMACION SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES.



01- ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

La Sociedad Mercantil CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A. fue constituida el 21 de Agosto de 1991 ante el Notario D. Jesús Maria Ferreiro Cortines, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil de Cantabria.

Su domicilio social se encuentra en Santander, Cementerio de Ciriego (San Román de la Llanilla).

El objeto social, según el artículo 2 de sus Estatutos Sociales es, en síntesis, la construcción, urbanización y comercialización de unidades de edificación, así como actividades conexas, relacionadas con los Cementerios y Camposantos. Su duración queda fijada en 50 años, tal y como se señala en el artículo 3 de los Estatutos Sociales, habiéndose iniciado las operaciones sociales el día del acto constituyente.

CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A. se constituye en régimen de Sociedad de economía mixta, en la que el EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE SANTANDER posee el **cincuenta y uno por ciento** del Capital Social.

Se encuentra inscrita en el Registro Mercantil de Cantabria al Tomo nº 517, folio 200, Hoja 4505, Inscripción 1ª, y se identifica a afecto fiscales mediante el C.I.F nº A-39297551.

02- BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

1. Imagen fiel:

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

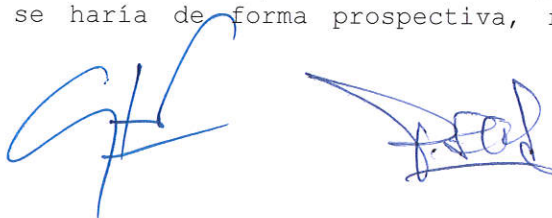
Las cuentas anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria, el 20 de Junio de 2022, en plazo.

2. Principios contables:

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la entidad, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art. 38 del código de comercio y la parte primera del Plan General de Contabilidad.

3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables.

En la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2022 se han determinado estimaciones e hipótesis en función de la mejor información disponible a 31/12/2022 sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los



efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

No se han producido hechos de mención posteriores al cierre del ejercicio a la fecha de la formulación de las cuentas anuales, excepto lo indicado a continuación.

4. Comparación de la información.

Las cuentas correspondientes al presente ejercicio no presentan ningún problema de comparabilidad con las del ejercicio anterior. La estructura de las cuentas no ha sufrido ninguna variación de un año a otro y no existe ninguna otra causa que impida la comparación de las cuentas anuales del ejercicio con las del precedente.

5. Elementos recogidos en varias partidas

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

6. Cambios en criterios contables.

No existen ajustes por cambios en criterios contables en el ejercicio.

7. Corrección de errores

Se ha registrado en este ejercicio 2022 con cargo a reservas el gasto correspondiente a una factura del proveedor Servicios de Contenedores Higiénicos, S.A. correspondiente al ejercicio anterior, por importe de 1.497,44 euros.

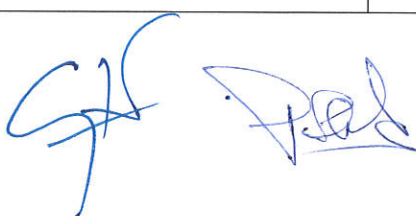
No se han detectado errores existentes al cierre del ejercicio que obliguen a reformular las cuentas. Los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones en el cierre del ejercicio, han sido comentadas en sus apartados correspondientes.

8. En los supuestos de liquidación societaria se informara sobre la marcha de la liquidación, e indicara la mejor estimación del valor de liquidación de los activos, cuando dicha información sea significativa para que las cuentas anuales puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa, y pueda obtenerse con un adecuado grado de fiabilidad sin incurrir en costes excesivos.

03- APLICACIÓN DE LOS RESULTADOS

1. A continuación se detalla la propuesta de distribución de los resultados:

BASES DE REPARTO	2021
Pérdidas y ganancias	53.651,44
Total	53.651,44



RESERVAS VOLUNTARIAS	48.286,30
RESERVA LEGAL	5.365,14
Total distribuido	53.651,44

BASES DE REPARTO	2022
Pérdidas y ganancias	12.589,07
Total	12.589,07
RESERVAS VOLUNTARIAS	11.330,16
RESERVA LEGAL	1.258,91
Total	12.589,07

2. No ha habido distribución de dividendos a cuenta en el ejercicio.

3. No existen limitaciones para la distribución de dividendos, excepto por lo dispuesto en el artículo 31 de los Estatutos Sociales.

4. En los supuestos de liquidación societaria, la aplicación de resultados deberá ajustarse a las reglas aplicables a la liquidación y división del patrimonio social con respecto a la prohibición legal de realizar distribuciones a los socios sin la previa satisfacción a los acreedores del importe de sus créditos.

04- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Se han aplicado los siguientes criterios contables:

1. Inmovilizado intangible:

Los activos intangibles se registran por su coste de adquisición y/o producción y, posteriormente se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y o/perdidas por deterioro que hayan experimentado. Estos activos se amortizan en función de su vida útil.

La Sociedad reconoce cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro de estos activos y, si procede, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales.

Analizados todos los factores, no se reconocen inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

Cabe destacar en esta rubrica la concesión del actual Cementerio de Ciriego por un plazo de 50 años, aportación del Excmo. Ayuntamiento de Santander, valorada en 1.532.581 €.

2. Inmovilizado material:

a) Coste

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se han valorado por el precio de adquisición o coste de producción y minorado por las correspondientes amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida o deterioro de valor conocida. El precio de adquisición o coste de producción incluye gastos adicionales que se producen necesariamente hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien.

Los costes de ampliación, sustitución o renovación que aumentan la vida útil del bien objeto, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Así mismo, los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, siguiendo el principio de devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

Los nichos construidos se consideran inmovilizado tangible de la Sociedad de acuerdo con el régimen jurídico que afecta a la titularidad. El coste de las cesiones temporales de nichos se ha consignado en la cuenta de Pérdidas y Ganancias mediante dotaciones a la provisión por pérdida de valor de la cesión de nichos, empleándose el criterio del primer coste.

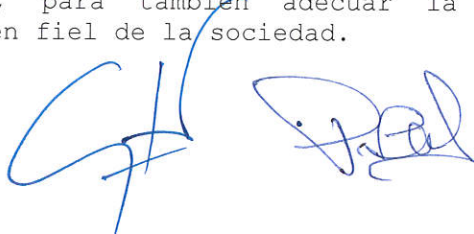
No se han realizado trabajos de la empresa para su inmovilizado.

b) Amortizaciones

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Se ha amortizado de forma independiente cada parte de un elemento del inmovilizado material y de forma lineal:

ELEMENTOS DEL ACTIVO (*)	COEFICIENTE AMORTIZAC. MAX.	PERIODO AÑOS MAX.
Concesión administrativa	2%	100
Propiedad industrial	5%	40
Mobiliario y máquinas de oficina	10%	20
Paneles solares	5%	40
Máquina cortacésped y cortasetos	10%	20
Equipos informáticos y Software	25%	8
Horno	2/10%	100/20
Crematorio(construcción/maquinaria)		
Horno Pirolítico	2/10%	100/20
Obra e instalaciones en inmuebles	10%	20
Nichos construidos	2%	100

Se aplica un método de amortización lineal aplicando los coeficientes comprendidos entre el máximo y el mínimo establecidos según tablas para que sean fiscalmente deducibles. Se aplica el coeficiente mínimo en los bienes adquiridos en los últimos 20 años, atendiendo a su vida útil, para también adecuar la cuenta de resultados y reflejar la imagen fiel de la sociedad.



Según el Plan General de Ordenación Urbana de Santander del año 2012 (BOC de 29 de septiembre de 2012, que limitaban el uso de los terrenos propiedad de la Sociedad, se optó en los ejercicios 2004 y 2006 por dotar de una provisión por depreciación de terrenos representativa del 10% de su valor. En el ejercicio 2020 la empresa Cementerio Jardín de Cantabria, S.A. ha encargado a una empresa externa un Informe de la Valoración de Tasación actual del Terreno. Con este Informe se comprueba que el Valor Neto Contable del terreno es inferior al Valor de Tasación realizado. La entidad no modifica la valoración del Balance.

c) Arrendamientos financieros

En el momento inicial, se registra un activo de acuerdo con su naturaleza y un pasivo financiero por el valor razonable del activo arrendado. Los gastos directos iniciales inherentes a la operación de consideran como mayor valor del activo. La carga financiera total se distribuye a lo largo del plazo de arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y ventajas derivadas de la propiedad al arrendatario. Los otros arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La política de amortización de los activos en régimen de arrendamiento financiero es similar a la aplicada a las inmobilizaciones materiales propias. Si no existe la certeza razonable de que el arrendatario acabara obteniendo el título de propiedad al finalizar el contrato de arrendamiento, el activo se amortiza en el periodo mas corto entre la vida útil estimada y la duración del contrato de arrendamiento.

Deterioro de valor de los activos materiales e intangibles

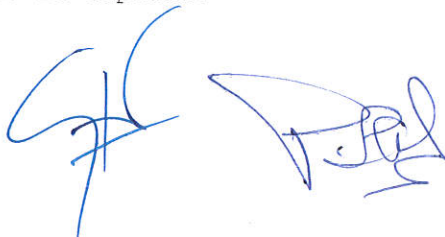
A la fecha de cierre de cada ejercicio, la empresa revisa los importes en libros de su inmovilizado material para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida de valor por deterioro de valor. En caso de que exista cualquier indicio se realiza una estimación del importe recuperable del activo correspondiente para determinar el importe del deterioro necesario. Los cálculos del deterioro de estos elementos del inmovilizado material se efectúan elemento a elemento de forma individualizada.

Las correcciones valorativas por deterioro se reconocen como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo material en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable aumentando el valor activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

3. Terrenos y construcciones calificados como inversiones inmobiliarias:

No hay terrenos ni construcciones como inversiones inmobiliarias en el balance de la empresa.



4. Permutas:

Durante el ejercicio no se han producido ninguna permuta de carácter comercial ni no comercial.

5. Criterios empleados en las actualizaciones de valor practicadas:

Si como consecuencia de la ley 16/2012, realizamos la actualización de nuestros balances, debemos indicar los criterios empleados en dichas actualizaciones de valor, con el detalle de los elementos patrimoniales afectados.

6. Instrumentos financieros:

a) Criterios empleados para la calificación y valoración de las diferentes categorías de activos financieros.

Los **activos financieros**, a efectos de valoración, se han clasificado en alguna de las siguientes categorías:

1. Activos financieros a coste amortizado

Los activos financieros incluidos en esta categoría se han valorado inicialmente por el coste, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le han sido directamente atribuibles; no obstante, estos últimos podrán registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, las finanzas, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre los instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal porque el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Posteriormente, estos activos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares, se han valorado al coste, incrementando o disminuido por el beneficio o por la pérdida, respectivamente, que corresponde a la empresa como partícipe no gestor, y menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

No obstante lo anterior, los activos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se han valorado inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Al cierre del ejercicio, se han efectuado las correcciones valorativas necesarias, si existía evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero o de un grupo de activos financieros con



similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o mas eventos que han ocurrido después de su reconocimiento inicial y que han ocasionado una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivos futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Para los activos financieros a tipo de interés variable, se emplea el tipo de interés efectivo que corresponde en la fecha de cierre de estas cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales.

En su caso, como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros se ha utilizado el valor de cotización del activo, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.

Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida se ha visto disminuido por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como limite el valor en libros del crédito que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiesen registrado el deterioro del valor.

2. Activos financieros mantenidos para negociar

Los activos financieros mantenidos para negociar se han valorado inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de transacción que le han sido directamente atribuidos se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Forman parte de la valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubiesen adquirido.

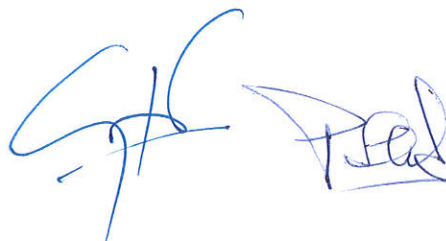
Posteriormente, se han valorado por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se haya podido incurrir en su enajenación. Los cambios que se han producido o produzcan en el valor razonable se han imputado en la cuenta de pérdidas y ganancias de ejercicio.

3. Activos financieros a coste

Se valoran inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada mas los costes de transacción que le han sido directamente atribuibles. Forman parte de la valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubiesen adquirido.

Posteriormente se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Cuando se ha realizado la baja del balance y otro motivo del activo, se aplica el método del coste medio ponderado por grupos homogéneos, entendiéndose por éstos los valores que tienen iguales derechos.



En el caso de venta de derechos preferentes de suscripción y similares o segregación de los mismos para ejercitarlos, el importe del coste de los derechos disminuye el valor contable de los respectivos activos. Dicho coste se determina aplicando alguna formula valorativa de general aceptación.

En el cierre del ejercicio, se han efectuado las correcciones valorativas necesarias si existía evidencia objetiva de que el valor en libros de alguna inversión no era recuperable.

El importe de la corrección valorativa es la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, calculados, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

En las inversiones en el patrimonio de empresas que no sean del grupo, multigrupo o asociadas admitidas a cotización, como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros se ha utilizado el valor de cotización del activo, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.

Las inversiones no admitidas a cotización, se toman en consideración el patrimonio neto de la entidad participada corregido por las plusvalías tácticas existentes en la fecha de la valoración.

Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se han registrado como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro ha tenido como limite el valor de los libros de la inversión que está reconocida en la fecha de revisión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

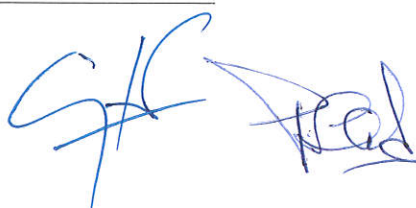
Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se han reconocido utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se ha declarado el derecho del socio a recibirlo.

Bajas de activos financieros

La empresa dará de baja un activo financiero, o parte del mismo, cuando expiren los derechos derivados del mismo o se haya cedido su titularidad, siempre y cuando el cedente se haya desprendido de los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.

En las operaciones de cesión en las que de acuerdo con lo anterior no proceda dar de baja el activo financiero se registrara adicionalmente el pasivo financiero derivado de los importes recibidos.

b) Criterios empleados para la calificación y valoración de las diferentes categorías de pasivos financieros.



Los **pasivos financieros**, a efectos de su valoración, se han clasificado en alguna de las siguientes categorías:

1. Pasivos financieros a coste amortizado

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles; no obstante, estos últimos, así como las comisiones financieras que se carguen a la empresa cuando se originen las deudas con terceras se han registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual así como las fianzas y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal, porque el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Las aportaciones recibidas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares, se valoraran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que deba atribuirse a los partícipes no gestores.

No obstante lo anterior, los débitos con vencimiento no superior a un año que se valoren inicialmente por su valor nominal, continuaran valorándose por dicho importe.

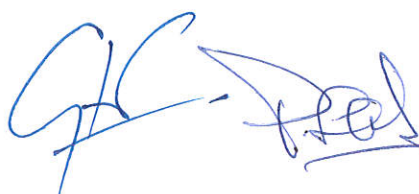
2. Pasivos financieros mantenidos para negociar

Para la valoración de estos pasivos financieros se han utilizado Los mismos criterios que los señalados en el apartado de activos financieros mantenidos para negociar.

Si se produce un intercambio de instrumentos de deuda entre el prestamista y un prestatario, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registrara la baja del pasivo financiero original y se reconocerá el nuevo pasivo financiero que surja. De la misma forma se registrara una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero o de la parte del mismo que se haya dado de baja y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles y en la que se recogerá asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconocerá en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

En el caso de intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se dará de baja del balance. El coste amortizado del pasivo financiero se determinara aplicando el tipo de interés efectivo, que será aquel que iguale el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.



c) Instrumentos de patrimonio neto propio en poder de la empresa:

No se han contabilizado instrumentos de patrimonio neto durante el ejercicio.

7. Valores de capital propio en poder de la empresa:

No existen instrumentos de capital propio en poder de la empresa.

8. Existencias:

Las existencias están valoradas al precio de adquisición o al coste de producción. Si necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, se incluye en este valor, los gastos financieros oportunos.

Cuando el valor neto realizable sea inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectuarán las correspondientes correcciones valorativas.

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados de terminación y los costes estimados que serán necesarios en los procesos de comercialización, venta y distribución.

9. Transacciones en moneda extranjera:

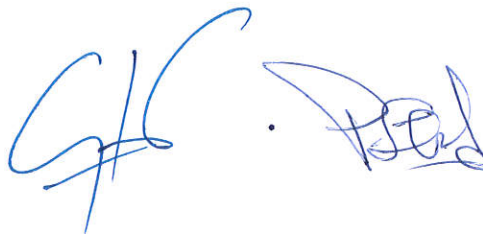
No existen transacciones en moneda extranjera.

10. Impuesto sobre beneficios:

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, tras aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados/diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporales que se identifican como aquellos importes que se prevén pagadores o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporal o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.



Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporales imponibles. Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporales, bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar, sólo se reconocen en el supuesto de que considere probable que la Sociedad tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las cuales poder hacerlas efectivas.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

11. Ingresos y gastos: prestaciones de servicios realizados por la empresa.

Los ingresos y gastos se imputan en función del principio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de los bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos los descuentos e impuestos.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable. Los servicios prestados a terceros se reconocen al formalizar la aceptación por parte del cliente. Los cuales, en el momento de la emisión de estados financieros se encuentran realizados pero no aceptados, se valoran al menor entre los costes producidos y la estimación de aceptación.

12. Provisiones y contingencias:

Las cuentas anuales de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas en las cuales es mayor la probabilidad que se haya de atender la obligación. Las provisiones se reconocen únicamente en base a hechos presentes o pasados que generen obligaciones futuras. Se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las motivan y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable. Se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas. Se procede a su reversión total o parcial, cuando estas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

13. Gastos de personal: compromisos por pensiones:

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

La empresa no realiza retribuciones a largo plazo al personal.



14. Subvenciones, donaciones y legados:

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos de la empresa hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

La imputación a resultados de la subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de no reintegrables se efectuara atendiendo a su finalidad.

15. Combinaciones de negocios:

Durante el ejercicio no se han realizado operaciones de esta naturaleza.

16. Negocios conjuntos:

No existe ninguna actividad económica controlada conjuntamente con otra persona física o jurídica.

17. Transacciones entre partes vinculadas:

Existen transacciones entre partes vinculadas (ver Nota 12).

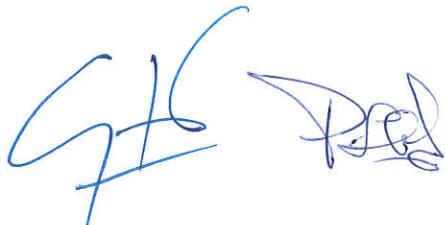
05- INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

1. Análisis del movimiento durante el ejercicio del inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro de valor acumulado:

INMOVILIZADO INTANGIBLE

Movimiento del inmovilizado intangible	2.021
SALDO INICIAL BRUTO	2.854.645,09
(+) Entradas	
(+) Correcciones de valor por actualización	
(-) Salidas	
SALDO FINAL BRUTO	2.854.645,09

Movimiento del inmovilizado intangible	2.022
SALDO INICIAL BRUTO	2.854.645,09
(+) Entradas	
(+) Correcciones de valor por actualización	
(-) Salidas	
SALDO FINAL BRUTO	2.854.645,09



Movimientos amortización inmovilizado intangible	2.021
SALDO INICIAL BRUTO	1.586.969,27
(+) Aumento por dotaciones	52.534,80
(+) Aumento de amortización por efecto de actualización	
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos	
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos	
SALDO FINAL BRUTO	1.639.504,07

Movimientos amortización inmovilizado intangible	2.022
SALDO INICIAL BRUTO	1.639.504,07
(+) Aumento por dotaciones	39.035,91
(+) Aumento de amortización por efecto de actualización	
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos	
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos	
SALDO FINAL BRUTO	1.678.539,98

Movimiento correcciones de valor por deterioro, inmovilizado intangible	2.021
SALDO INICIAL BRUTO	184.811,22
(+) Aumento por dotaciones	
(-) Reversión de correc. Valorativas por deterioro	
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos	
SALDO FINAL BRUTO	184.811,22

Movimiento correcciones de valor por deterioro, inmovilizado intangible	2.022
SALDO INICIAL BRUTO	184.811,22
(+) Aumento por dotaciones	
(-) Reversión de correc. Valorativas por deterioro	
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos	
SALDO FINAL BRUTO	184.811,22

INMOVILIZADO MATERIAL

Movimientos inmovilizado material	2.021
SALDO INICIAL BRUTO	7.781.775,64
(+) Entradas	114.539,10
(+) Correcciones de valor por actualización	
(-) Salidas	
SALDO FINAL BRUTO	7.896.314,74

Movimientos inmovilizado material	2.022
SALDO INICIAL BRUTO	7.896.314,74
(+) Entradas	161.242,02
(+) Correcciones de valor por actualización	
(-) Salidas	
SALDO FINAL BRUTO	8.057.556,76

Movimientos amortización inmovilizado material	2.021
SALDO INICIAL BRUTO	1.714.566,23
(+) Aumento por dotaciones	103.759,56
(+) Aumento de amortización por efecto de la actualización	
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos	1.970,61
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos	
SALDO FINAL BRUTO	1.820.296,40

Movimientos amortización inmovilizado material	2.022
SALDO INICIAL BRUTO	1.820.296,40
(+) Aumento por dotaciones	70.002,79
(+) Aumento de amortización por efecto de la actualización	
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos	807,64
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos	
SALDO FINAL BRUTO	1.891.106,83

Movimiento correcciones de valor por deterioro, inmovilizado material	2.021
SALDO INICIAL BRUTO	3.642.216,51
(+) Aumento por dotaciones	
(-) Reversión de correc. Valorativas por deterioro	
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos	
SALDO FINAL BRUTO	3.642.216,51

Movimiento correcciones de valor por deterioro, inmovilizado material	2.022
SALDO INICIAL BRUTO	3.642.216,51
(+) Aumento por dotaciones	
(-) Reversión de correc. Valorativas por deterioro	
(-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos	
SALDO FINAL BRUTO	3.642.216,51

La sociedad no dispone de inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

No existen correcciones valorativas.

No existen arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar.

No existen inversiones inmobiliarias.

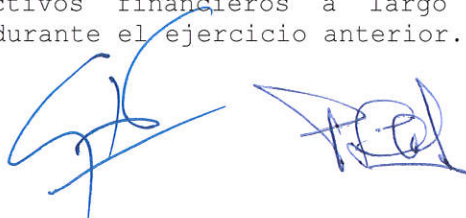
No se han efectuado actualizaciones al amparo de la Ley 16/2012.

06- ACTIVOS FINANCIEROS

1. A continuación se muestra el valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros señaladas en la norma de registro y valoración novena, sin incluirse las inversiones en patrimonio de empresa de grupo, multigrupo y asociadas:

a) Activos financieros a largo plazo:

La Sociedad no presenta activos financieros a largo plazo durante el ejercicio 2022 ni durante el ejercicio anterior.



b) Activos financieros a corto plazo:

Créditos, derivados y otros c/p	2.021
Activos financieros mantenidos para negociar	
Activos financieros a coste amortizado	449.871,52
Activos financieros a coste	
TOTAL	449.871,52

Créditos, derivados y otros c/p	2.022
Activos financieros mantenidos para negociar	
Activos financieros a coste amortizado	362.587,62
Activos financieros a coste	
TOTAL	362.587,62

Total activos financieros c/p	2.021
Activos financieros mantenidos para negociar	
Activos financieros a coste amortizado	449.871,52
Activos financieros a coste	
TOTAL	449.871,52

Total activos financieros c/p	2.022
Activos financieros mantenidos para negociar	
Activos financieros a coste amortizado	362.587,62
Activos financieros a coste	
TOTAL	362.587,62

c) Traspasos o reclasificaciones de activos financieros:

No existen traspasos o reclasificaciones de activos financieros.

2. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas:

La entidad CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A. no tiene vinculación con entidades que puedan ser consideradas como empresas del grupo, multigrupo o empresas asociadas.

07- PASIVOS FINANCIEROS

1. Información sobre los pasivos financieros de la sociedad:

a) A continuación se detallan los pasivos financieros a l/p atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena:

Deudas con entidades de crédito lp	2.021
Pasivos financieros a coste amortizado	148.291,89
Pasivos financieros mantenidos para negociar	
TOTAL	148.291,89

Deudas con entidades de crédito lp	2.022
Pasivos financieros a coste amortizado	111.785,27
Pasivos financieros mantenidos para negociar	
TOTAL	111.785,27

Total pasivos financieros a lp	2.021
Pasivos financieros a coste amortizado	148.291,89
Pasivos financieros mantenidos para negociar	
TOTAL	148.291,89

Total pasivos financieros a lp	2.022
Pasivos financieros a coste amortizado	111.785,27
Pasivos financieros mantenidos para negociar	
TOTAL	111.785,27

b) Pasivos financieros a corto plazo:

Deudas con entidades de crédito cp	2.021
Pasivos financieros a coste amortizado	9.061,21
Pasivos financieros mantenidos para negociar	
TOTAL	9.061,21

Deudas con entidades de crédito cp	2.022
Pasivos financieros a coste amortizado	9.210,74
Pasivos financieros mantenidos para negociar	
TOTAL	9.210,74

Derivados y otros cp	2.021
Pasivos financieros a coste amortizado	44.141,72
Pasivos financieros mantenidos para negociar	
TOTAL	44.141,72

Derivados y otros cp	2.022
Pasivos financieros a coste amortizado	48.647,51
Pasivos financieros mantenidos para negociar	
TOTAL	48.647,51

Total pasivos financieros a cp	2.021
Pasivos financieros a coste amortizado	53.202,93
Pasivos financieros mantenidos para negociar	
TOTAL	53.202,93

Total pasivos financieros a cp	2.022
Pasivos financieros a coste amortizado	57.858,25
Pasivos financieros mantenidos para negociar	
TOTAL	57.858,25

2. Información sobre:

a) Vencimiento de las deudas al cierre del ejercicio 2022

	Vencimiento en años						
	1	2	3	4	5	Mas de 5	TOTAL
Deudas entidades de crédito	9.210,74	36.904,28	37.304,02	37.576,97			120.996,01
Acreeedores por arrendamiento financiero							
Otras deudas							
Deudas emp.grupo y asociadas							
Acreeedores comerc. y otras cuentas a pagar:	48.647,51						48.647,51
Proveedores	36.368,84						36.368,84
Acreeedores	12.278,67						12.278,67
Deuda características especiales							
TOTAL	57.858,25	36.904,28	37.304,02	37.576,97			169.643,52

b) No existen deuda con garantía real.

c) No existen líneas de descuento, pero si pólizas de crédito al cierre del ejercicio.

3. Prestamos pendientes de pago al cierre del ejercicio:

No existen impagos sobre los préstamos pendientes de pago.

08- FONDOS PROPIOS

1. La Sociedad tiene dos accionistas: Excmo. Ayuntamiento de Santander, que ostenta el 51% del Capital Social y Grupo Cantabro, S.L. que posee el 49% restante. Estos fondos propios están integrados por:

FONDOS PROPIOS	IMPORTES
Capital suscrito	3.005.000,00
Reserva Legal	48.779,26
Reserva Estatutaria	61.387,06
Reserva Voluntaria	536.813,95
Pérdidas y Ganancias	12.589,07
FONDOS PROPIOS	3.664.569,34

2. No existen ninguna circunstancia que limiten la disponibilidad de las reservas, salvo lo estipulado en el artículo 31 de los Estatutos Sociales.

3. Durante el ejercicio, no se han realizado transacciones con acciones/participaciones propias. No existiendo a fecha de cierre de ejercicio absolutamente ninguna acción/participación propia en poder de la sociedad o de un tercero que obre por cuenta de ésta.

4. Finalmente la sociedad no ha realizado, durante el ejercicio, movimientos de la cuenta Reserva de Revalorización aprobada en la Ley 16/2012

9. SITUACION FISCAL

	CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS AL PATRIMONIO NETO		RESERVAS		TOTAL
SALDO INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO	12.589,07					12.589,07
	AUMENTOS (A)	DISMINUC (D)	(A)	(D)	(A)	(D)
IMPUESTO SOCIEDADES	4.196,36					4.196,36
DIFERENCIAS PERMANENTES						
DIFERENCIAS TEMPORARIAS						
COMPENSAC.BASES IMPONIBLES NEGATIVAS						
BASE IMPONIBLE (RESUL TADO FISCAL)	16.785,43					16.785,43

Correcciones Temporarias: no hay

No se ha adquirido ningún compromiso en relación a Incentivos fiscales.

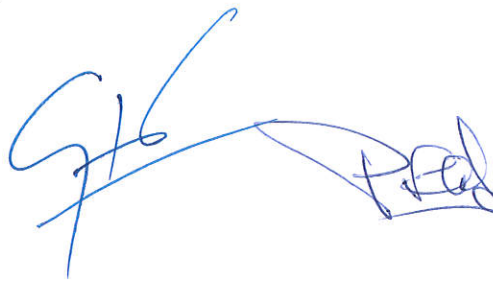
No existen provisiones derivadas del impuesto sobre beneficios ni acontecimientos posteriores al cierre que supongan una modificación de la normativa fiscal que afecte a los activos y pasivos fiscales registrados.

No se han aplicado incentivos fiscales durante el ejercicio en relación con la deducción por inversión de beneficios al amparo de la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, de apoyo a los emprendedores y su internacionalización.

10. INGRESOS Y GASTOS

1. A continuación se detallan el desglose de la partida de la cuenta de pérdidas y ganancias de:

. Aprovisionamientos:



Aprovisionamientos	2.021
Consumo de mercaderías	
a) Compras, neto devol. Y dto. de las cuales:	
- nacionales	
- adquisiciones intracomunitarias	
- importaciones	
b) Variación de existencias	
Consumo de mat.primas y otras mat.consumibles	11.641,68
a) Compras, netas devol.y dto. de las cuales:	
- nacionales	17.537,03
- adquisiciones	
- importaciones	
b) Variación de existencias	-5.895,35

Aprovisionamientos	2.022
Consumo de mercaderías	
a) Compras, neto devol. Y dto. de las cuales:	
- nacionales	
- adquisiciones intracomunitarias	
- importaciones	
b) Variación de existencias	
Consumo de mat.primas y otras mat.consumibles	19.430,62
a) Compras, netas devol.y dto. de las cuales:	
- nacionales	22.109,88
- adquisiciones	
- importaciones	
b) Variación de existencias	-2.679,26

. El desglose de "Otros gastos de explotación" corresponden a:

Otros gastos de explotación	2.021
Otros gastos de explotación	158.713,54
a) Pérdidas y deterioro operaciones comerciales	5.130,11
b) Otros gastos de gestión corriente	153.583,43

Otros gastos de explotación	2.022
Otros gastos de explotación	165.047,62
a) Pérdidas y deterioro operaciones comerciales	
b) Otros gastos de gestión corriente	165.047,62

2. No existen ventas de bienes ni prestación de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios.

3. Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en la partida "Otros resultados".

Resultados originados fuera actividad normal	2.021
Otros resultados	20.000,00

Resultados originados fuera actividad normal	2.022
Otros resultados	

11. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

No existen subvenciones, donaciones ni legados recibidos durante el ejercicio, se imputan a resultados en la misma proporción que son amortizados las subvenciones recibidas para los paneles solares.

Subvenciones, donac. y leg. otorgados por terceros	2.021
Que aparecen en patrimonio neto del balance	2.434,71
Imputados en cuenta pérdidas y ganancias	1.082,05

Movimiento	2.021
Saldo al inicio del ejercicio	
(+) Aumentos	
(-) Disminuciones	
Saldo al cierre del ejercicio	

Subvenciones, donac. y leg. otorgados por terceros	2.022
Que aparecen en patrimonio neto del balance	1.623,18
Imputados en cuenta pérdidas y ganancias	1.082,05

Movimiento	2.022
Saldo al inicio del ejercicio	
(+) Aumentos	
(-) Disminuciones	
Saldo al cierre del ejercicio	

La citada subvención fue concedida el 11 de mayo de 2005 por la empresa pública Sodercan, de ámbito regional.

12. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

1. La información que se presenta se efectúa en función de la Norma 13ª de Elaboración de la Cuentas Anuales: "Partes Vinculadas".

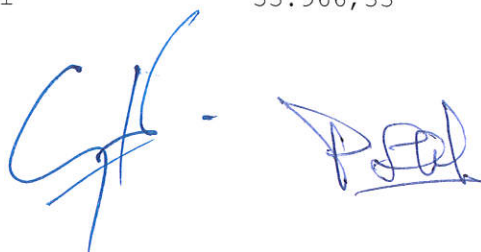
Categoría de Operación vinculada:

(e) Empresa con control conjunto o influencia significativa sobre la empresa.

a) Identificación y naturaleza de las operaciones: Grupo Cántabro, S.L., por contrato de comercialización.

b) Detalle de las operaciones y su cuantificación:

Año 2021:	Saldo inicial	30.466,25
	Facturación 2.021	381.131,44
	Pagos durante 2.021	-377.631,36
	Saldo Final	33.966,33



Año 2022:	Saldo inicial	33.966,33
	Facturación 2.022	357.567,63
	Pagos durante 2.022	-355.165,12
	Saldo Final	36.368,84

2. Las remuneraciones a los miembros del órgano de administración se detallan a continuación:

Conceptos	2.021
Dietas Consejo Administración	15.400,00

Conceptos	2.022
Dietas Consejo Administración	16.200,00

3. Participación de los administradores en capital de otras sociedades:

En cumplimiento de la obligación establecida en el apartado 4 del Art. 127 ter. de la Ley de Sociedades Anónimas, se hace constar que los miembros del Consejo de Administración han comunicado a la Sociedad su participación o desempeño de cargos en distintas sociedades.

13. OTRA INFORMACIÓN

1. A continuación se detalla la plantilla media de trabajadores, agrupados por categorías:

NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS POR CATEGORIAS

CATEGORIAS	NºEMPLEADOS 2021	NºEMPLEADOS 2022
Directores Generales y Presidentes ejecutivos	1	1
Resto Directores y Gerentes		
Jefe Administrativo		
Técnicos y profesion. científicos e intelectuales y profesionales de apoyo		
Empleados contables, administrativos y otros	2,72	3,00
Ocupaciones elementales	11,28	10,36
TOTALES	15,00	14,36

2. La empresa no tiene acuerdos que no figuren en el balance.

3. Los auditores externos han percibido por su informe de Auditoria, 4.202,99 €

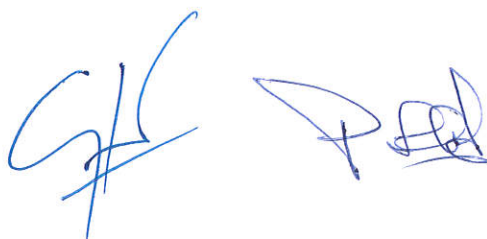
14. INFORMACION SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISION DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO** existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).

15. INFORMACION SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES. DISPOSICION ADICIONAL TERCERA <<DEBER DE INFORMACION>> DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

En este apartado de la memoria informamos que se han realizado pagos a proveedores por importe de 824.896,78 €, todos ellos dentro del plazo máximo legal. No se han realizado pagos a proveedores en el ejercicio excediéndose de los límites legales de aplazamiento.

En Santander, a 14 de Marzo de 2023



MODELO DE DOCUMENTO ABREVIADO DE
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL

IMA

SOCIEDAD CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A.		NIF A39297551
DOMICILIO SOCIAL CL SAN ROMAN DE LA LLANILLA		
MUNICIPIO SANTANDER	PROVINCIA CANTABRIA	EJERCICIO 2022

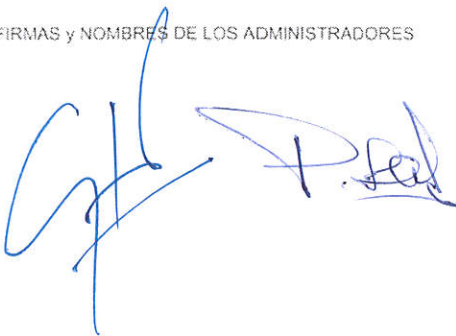
Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO** existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.



Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ** existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas, para que éstas, en su conjunto, puedan mostrar la imagen fiel del patrimonio, de los resultados y de la situación financiera de la empresa.



FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES



A1

La sociedad no ha realizado durante el presente ejercicio operación alguna sobre acciones / participaciones propias
(Nota: En este caso es suficiente la presentación única de esta hoja A1)

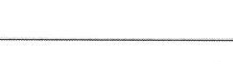
☒

Saldo al cierre del ejercicio:	acciones/participaciones	% del capital social
--------------------------------	--------------------------	----------------------

Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de la hoja A1.1

(1) AO: Adquisición originaria de acciones o participaciones propias o de la sociedad dominante (artículos 135 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).
AD: Adquisición derivativa directa; AL: Adquisición derivativa indirecta; AL: Adquisiciones libres (artículos 140, 144 y 146 de la Ley de Sociedades de Capital).
ED: Enajenación de acciones adquiridas en contravención de los tres primeros requisitos del artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
EL: Enajenación de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145.1 de la Ley de Sociedades de Capital).
RD: Amortización de acciones ex artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital.
RL: Amortización de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 145 de la Ley de Sociedades de Capital).
AG: Aceptación de acciones propias en garantía (artículo 149 de la Ley de Sociedades de Capital).
AF: Acciones adquiridas mediante asistencia financiera de la propia entidad (artículo 150 de la Ley de Sociedades de Capital).
PR: Acciones o participaciones recíprocas (artículos 151 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).

de Sociedades de Capital).
tal).
de la Ley de Sociedades de Capital).
s de Capital).

SOCIEDAD CEMENTERIO JARDIN DE CANTABRIA, S.A.		NIF A39297551
DOMICILIO SOCIAL CL SAN ROMAN DE LA LLANILLA		
MUNICIPIO SANTANDER	PROVINCIA CANTABRIA	EJERCICIO 2022

Medidas laborales aplicadas a la empresa.

1. Solicitud de ERTE durante el ejercicio y motivado por la pandemia: ¹

Ha sido motivado: ²

Ha determinado: ³ Número de trabajadores en plantilla antes del ERTE:

Duración Fecha inicio: Fecha fin: Número de trabajadores afectados por el ERTE:

2. Permiso Retibuido Recuperable (Real Decreto-Ley 10/2020, de 29 de marzo)

Porcentaje de personal, fijo o temporal, acogido a permiso retribuido recuperable. Duración (Número de días):

3. Baja Laboral por el CORONAVIRUS

Porcentaje de personal fijo afectado.

Alquileres (artículos 1 al 15 Real Decreto-Ley 11/2020).

1. Alquileres a Terceros (Grandes Arrendatarios). Ha concedido: ⁴

2. Pequeños Arrendadores. Ha concedido moratorias voluntarias a los arrendatarios. ¹

3. Ha recibido ayudas financieras públicas (incluidos avales) al alquiler del local de negocios. ¹

Avales ICO.

Importe del aval concedido, en su caso, por el ICO en aplicación de lo establecido en los artículos 29 y 30 del Real Decreto-Ley 8/2020, de 17 de marzo.

Cantidad (€): ¿Qué porcentaje representa el importe concedido sobre el importe total solicitado?

Ayudas públicas.

Describir el plan o programa al que se acoge, el concedente y el sistema (avales, moratoria, aplazamiento, interés bonificado, etc...)

Moratoria hipotecaria (artículos 16 A 19 Real Decreto-Ley 11/2020). Se ha acogido: ¹

Moratoria no hipotecaria (artículo 18, 21 A 26 Real Decreto-Ley 11/2020). Se ha acogido: ¹

Suministros Se ha solicitado flexibilización y suspensión de suministros (artículos 42 a 44 Real Decreto-Ley 11/2020). ¹

Turismo Se ha acogido a las medidas de apoyo del sector del Turismo de los artículos 12 y 13 del Real Decreto-Ley 7/2020, de 12 de marzo. ¹

FIRMAS Y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES (en caso de presentación en papel)

(1) 1. - SI, 2. - NO
(2) 1. - Por causa de fuerza mayor, 2.- Por causas técnicas-económicas-organizativas, 3.- Por otras causas.
(3) 1.- Suspensión de contratos, 2.- Reducción de jornada, 3.- Suspensión de contratos y reducción de jornada.
(4) 1.- Rebaja de rentas a los arrendamientos, 2.- Reestructuración de deudas, 3.- Rebaja de rentas a los arrendatarios y reestructuración de deudas, 4.- Otras.

I N F O R M E D E G E S T I O N

EJERCICIO CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Sociedades Anónimas, a continuación se presenta una exposición fiel sobre la evolución de los negocios de **CEMENTERIO JARDÍN DE CANTABRIA, S.A.**, durante el ejercicio 2022, así como los comentarios, explicaciones y aclaraciones que completan el adecuado conocimiento de la situación y evolución de la Sociedad que recogen las Cuentas Anuales adjuntas. (Balance, Cuentas de Pérdidas y Ganancias y Memoria).

Con el fin de guardar una homogeneidad en la línea de información de la Sociedad, se mantiene el modelo de informe de gestión de ejercicios anteriores, con los ajustes derivados de la adaptación al Nuevo Plan General Contable.

Durante el pasado ejercicio 2022 la Sociedad ha obtenido una **cifra de negocios** de 1.182.041,64 Euros, importe inferior al obtenido en 2021. Supone 77.896,99 € menos (el 6,18% menos).

La Sociedad ha obtenido unos **Resultados después de Impuestos** positivos por 12.589,07 €, resultados inferiores a los obtenidos en el pasado ejercicio, que se cerró con 53.651,44 € de beneficios.

Las **ventas o cifra de negocios** en esta Sociedad se ha mantenido con pequeños aumentos y disminuciones a lo largo de estos últimos años. Así pues, a continuación se muestra una tabla que permite contemplar su evolución.

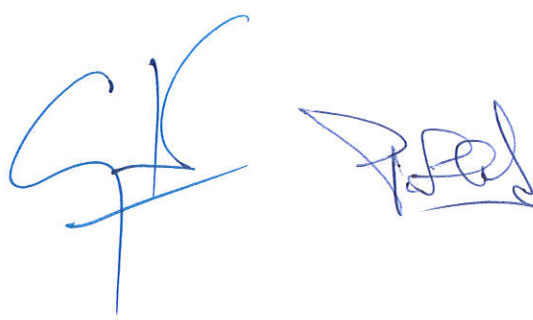
AÑOS	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
VENTAS	1.252.657	1.286.006	1.163.412	1.189.101	1.280.491	1.259.939	1.182.042

La cifra de negocios del 2022 ha supuesto una disminución del 5,64 % respecto de las ventas de 2016 (evolución en 7 años). La distribución y evolución de las ventas por capítulos se muestra en la **TABLA N° 1** y se comenta más adelante.

El **resultado neto de impuestos** de la Sociedad presenta unos resultados positivos en los últimos ejercicios. En el año 2016, se presentaron resultados positivos y, en los siguientes años, se ha continuado con beneficios. En el ejercicio 2017 hubo un aumento importante de beneficios. En el ejercicio 2022 se aprecia una disminución respecto al ejercicio 2021, según se presenta en la tabla siguiente:

AÑOS	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
RESULTADOS	56.952	151.129	29.821	36.159	82.089	53.651	12.589

A continuación se analizarán la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y posteriormente el Balance de Situación de la Sociedad.



CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS 2022

Merece los siguientes comentarios en cada capítulo:

Los **Aprovisionamientos** han sido similares en 2022 (382.864 €) respecto al ejercicio 2021 (380.460 €), un 0,63 % más. Este concepto de gasto es totalmente variable o proporcional respecto de la cifra de negocios, principalmente, en razón al contrato de prestación de servicios establecido entre Cementerio Jardín de Cantabria y Grupo Cántabro. En este concepto también están los gastos derivados de la visita guiada nocturna, abonados por el patrocinador según aparece en la partida "Otros Ingresos de explotación".

Los **Gastos de Personal** han supuesto 520.129 € frente a los 512.751 € registrados en el ejercicio 2021 precedente (aumento del 1,44%). La Sociedad ha contado con un promedio de 14,36 trabajadores, según el detalle por categorías que se indica en la Nota 13 de la Memoria. El número de trabajadores ha disminuido respecto al ejercicio 2021, en el que eran 15.

Las **Dotaciones realizadas en el ejercicio 2022** para la Amortización del Inmovilizado recogen la pérdida de valor estimada de las inversiones de la Sociedad por su utilización, y han ascendido a 109.846 (48.419 €, 30,59% menos que el año anterior). En este ejercicio, se han realizado las siguientes inversiones:

Horno crematorio (121.024 €), Obra Foso para horno (3.251 €), mesa elevadora horno (3.250 €), Obra soplaio horno pirolítico (8.195 €), Puerta elevadora Roper (1.732 €), Puertas corredera colgante y peatonal (2.010 €), Obra tejado nave oeste (6.750 €), Rehabilitación sala de espera (4.324 €), Rehabilitación servicios públicos (2.394 €) e Instalación eléctrica y protecciones sala espera (1061,54 €).

El capítulo denominado **Otros Gastos de Explotación** ha supuesto a la Sociedad 165.048 € frente a los 158.714 € del ejercicio precedente, habiendo experimentado un aumento de 6.334 € (3,99%).

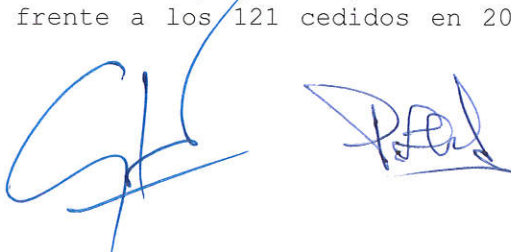
Los capítulos que han incidido en la variación de este grupo de gastos han sido:

Principalmente, aumento en el apartado de suministros (73.375 € en el 2022 y 69.661 € en el 2021, 3.714 € más, 5,33% más), aumento del gasto de dietas por asistencia a Consejos (16.200 € en 2022 y 15.400 en 2021, 5,19% más), aumento del gasto en servicios profesionales (22.589€ en 2022 y 13.966€ en 2021, 8.623 euros, 61,74% más), disminución de los gastos de reparación y mantenimiento (6.288€ en 2022 y 12.571 en 2021, 6.283 € menos, 49,98% menos).

Los **Gastos Financieros netos** de la Sociedad han ascendido a 1.858 € frente a los 2.070 € de gastos por este mismo concepto en el anterior ejercicio homogéneo. Son, principalmente, los intereses que se pagan del préstamo de Liberbank.

En la **TABLA Nº 2** adjunta se observa la evolución de los nichos cedidos en los últimos años.

Los nichos cedidos en 2022 han sido 121, 9 más que en el ejercicio anterior (112 nichos en 2021 frente a los 121 cedidos en 2022, 8,04% más).



La Sociedad, durante el ejercicio 2016 construyó una nave de nichos (800 nichos más). El stock de nichos al cierre de 2022, teniendo en cuenta los nichos recuperados, asciende a 175 unidades.

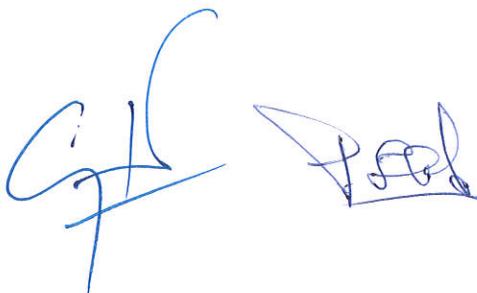
En el ejercicio 2019 se construyó una Nave de Columbarios. En el ejercicio 2022 el stock de columbarios asciende a 528 unidades, 91 unidades menos que el ejercicio anterior.

La Sociedad ha contabilizado en el capítulo de **Imputación de Subvenciones** la cantidad de 1.082,05 €. Este importe es el 5% de la subvención que cofinancia la adquisición de placas solares de producción de energía solar. La subvención concedida en 2005 es de Sodercan, y su importe, 21.641 €

La **Tabla N°1** presenta un estudio de detalle analítico de las **ventas o ingresos por áreas o capítulos** que también recoge su comportamiento durante los últimos ocho años (2015 a 2022, ambos inclusive).

Como ya hemos comentado, puede observarse una tendencia general de descenso en los ingresos por cesión de nichos (descenso desde 1995). Este ejercicio 2022 han disminuido 21.937 €, un 10,70% menos. En el año 2022 no se ha realizado ninguna Adjudicación de Panteones frente al año 2021 que hubo 82.261 euros. Los cambios de titularidad han disminuido un 11,77% (28.776 € en 2022 y 32.615 € en 2021). Las cremaciones han disminuido 14.589 €, un 3,11% y las cremaciones de restos han aumentado un 38,08%, 3.534 € más. Las reducciones han aumentado 3.957 €, un 9,28% más respecto al ejercicio anterior. Las Inhumaciones han aumentado 4.967 € (un 6,17 % más). Las ampliaciones han aumentado un 7,91%, 16.424 euros más. Y la cesión de urnas también han aumentado 7.976 euros, 21,83 % más.

El **Resultado Neto Antes de Impuestos**, del ejercicio 2022 ha sido positivo de 16.785 €. Los resultados obtenidos por la Sociedad en los últimos siete años (2016 a 2022) ascienden en total a 422.390 euros de resultado neto, registrando desde el año 2013 beneficios.



BALANCE DE SITUACION, al 31 de Diciembre de 2022

Se desprenden los siguientes comentarios:

La **situación financiera** de la Sociedad, es estable, con un fondo de maniobra positivo.

El **Fondo de Maniobra** de la Sociedad esta representado por la diferencia entre el Activo Corriente (antes denominado Circulante) y el Pasivo Corriente (antes Acreedores a plazo corto). Así pues, **mide el equilibrio financiero a corto plazo de la Sociedad**. El equilibrio financiero mínimo requiere que el Activo Circulante sea al menos igual a las Deudas a plazo corto. La Sociedad presenta unas peculiaridades que mas adelante se comentaran y que influyen significativamente en el análisis de este capitulo del balance.

La Sociedad Cementerio Jardín de Cantabria, S.A. presenta en su balance un Activo Corriente (Circulante) de 387.713 € y unas deudas a corto plazo o pasivo corriente de 124.722 €. Consecuentemente, del análisis de las cifras indicadas se deduce, que hay un equilibrio financiero que se traduce en un **Fondo de Maniobra positivo** por un importe de 262.991 €. El planteamiento financiero de la compañía unido a la evolución del Cash-Flow, permiten a la Sociedad un razonable comportamiento de la situación financiera a corto plazo.

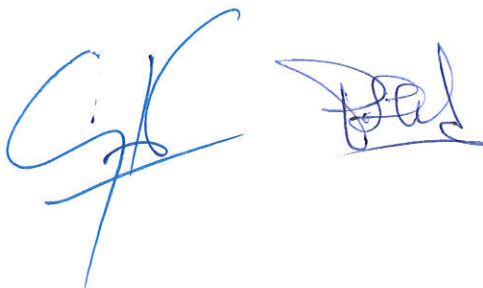
A este respecto, debe considerarse la peculiar clasificación que se da a los nichos construidos como inmovilizados. Esta clasificación repercute negativamente en la valoración del fondo de maniobra efectivo de la Sociedad. Las consideraciones manifestadas en este párrafo justifican la realidad financiera de la Sociedad a corto plazo. Si bien, a largo plazo la Sociedad solicitó un préstamo para financiar la construcción de 800 nichos en el 2016 de 300.000 €.

Al cierre del ejercicio 2022, el **Nivel de Endeudamiento** general de la Sociedad se ha situado en 237.048 €, habiendo disminuido en 36.311€ en relación con el ejercicio anterior. La Sociedad posee unos **Activos Netos totales** de 3.903.240 €.

Los **Recursos Propios o Patrimonio Neto** de la Sociedad, asciende a 3.666.193 euros, 3.655.912 euros en el 2021. Ha aumentado 10.281 €.

Según lo que preceptúa el artículo 202 de la Ley de Sociedades Anónimas, se hace expresa mención acerca de la inexistencia de autocartera por parte de Cementerio Jardín de Cantabria S.A.. La Sociedad no ha realizado durante el ejercicio actividades en materias de investigación y desarrollo.

No se han producido hechos de mención posteriores al cierre del ejercicio a la fecha de la formulación de informe de gestión, excepto lo indicado a continuación.



TABLAS

N° 1 - EVOLUCION DE LAS VENTAS POR AREAS DE NEGOCIO

N° 2 - EVOLUCION DE NICHOS VENDIDOS

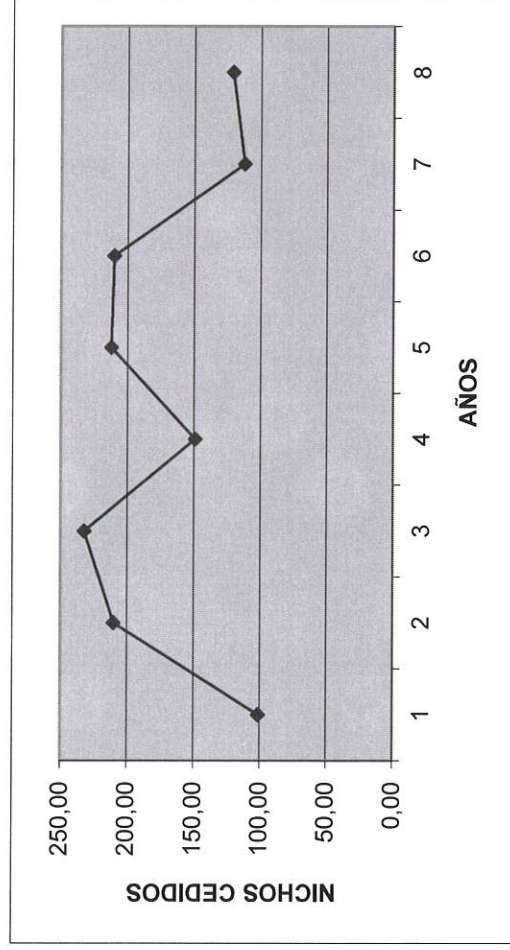
A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, located at the bottom center of the page.

TABLA N° 1 - EVOLUCION DE LAS VENTAS POR AREAS DE NEGOCIOS

CONCEPTOS	Cifras expresadas en Euros										VARIACION 2022-2021	
	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	EUROS		%	
Cesión de nichos	183.027,00	204.964,00	256.566,37	267.545,89	212.309,81	291.923,10	276.196,89	198.178,15	-21.937,00		-10,70	
Conservación	23.128,70	23.560,48	24.019,28	20.845,32	20.269,40	23.975,12	23.154,48	22.460,48	-431,78		-1,83	
Cambio de titularidad	28.775,71	32.615,41	28.246,40	22.738,64	22.583,10	20.959,92	28.899,71	25.984,86	-3.839,70		-11,77	
Inhumaciones	85.480,00	80.512,97	85.720,38	77.887,20	76.647,88	89.273,96	88.458,17	82.013,97	4.967,03		6,17	
Reducciones	46.611,00	42.654,00	37.961,71	38.081,43	40.396,83	47.140,44	44.129,61	46.021,79	3.957,00		9,28	
Ampliaciones	224.152,00	207.728,00	209.055,31	192.747,21	194.901,50	232.371,49	221.023,87	216.563,71	16.424,00		7,91	
Marmolistas	21.034,00	19.106,00	21.473,14	19.480,81	20.593,49	23.200,39	21.015,04	22.154,76	1.928,00		10,09	
Cesión de urnas	44.517,00	36.541,10	36.765,60	29.787,10	18.862,90	34.042,48	23.708,10	22.491,30	7.975,90		21,83	
Permiso de construcción	5.788,23	7.935,83	8.541,12	12.599,24	7.846,30	11.662,90	10.661,57	9.883,24	-2.147,60		-27,06	
Adjudicación Panteones		82.260,84	35.905,68	17.810,34	66.175,41	44.525,85	53.431,02		-82.260,84		-100,00	
Alquiler nichos	5.659,00	3.760,00	10.038,87	9.887,39	9.628,72	8.855,50	5.273,30	8.286,56	1.899,00		50,51	
Cremación de restos (5	12.814,00	9.280,00	6.111,42	7.275,51	7.566,52	6.402,44	8.730,60	10.767,74	3.534,00		38,08	
Cremación normal	455.211,00	469.800,00	480.492,24	437.701,58	428.379,81	409.763,20	408.695,10	436.828,49	-14.589,00		-3,11	
Urnas	1.620,00	711,00	159,88	555,17	634,48	317,24	634,48	713,79	909,00		127,85	
Sala velatorio-cremaciones	328,00	868,00			204,40	102,20	102,20	319,27	-540,00		-62,21	
Albañilería	32.777,00	27.981,00	30.895,95	25.828,48	26.766,18	30.884,84	28.411,60	28.074,34	4.796,00		17,14	
Sacos de Restos	11.119,00	9.660,00	8.537,76	8.330,00	9.345,00	10.605,00	10.131,10	10.745,00	1.459,00		15,10	
TOTALES	1.182.041,64	1.259.938,63	1.280.491,11	1.189.101,31	1.163.111,73	1.286.006,07	1.252.656,84	1.141.487,45	-77.896,99		-6,18	

TABLA N° 2 - EVOLUCION DE NICHOS CEDIDOS

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
NICHOS	101,00	210,00	232,00	149,00	212,00	210,00	112,00	121,00



[Handwritten signatures]

IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR REAL

Información sobre las personas físicas conforme a los artículos 3.6) y 30 de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de mayo de 2015, relativa a la prevención de la utilización del sistema financiero para el blanqueo de capitales o la financiación del terrorismo, modificada por la Directiva (UE) 2018/843 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 30 de mayo de 2018; al artículo 4.2.b), c) y 4 bis de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo, tras la modificación operada por el Real Decreto-ley 7/2021, y al artículo 8 del Reglamento de la Ley 10/2010, de 28 de abril, de prevención del blanqueo de capitales y de la financiación del terrorismo, aprobado mediante Real Decreto 304/2014, de 5 de mayo.

La sociedad está obligada a presentar la identificación del titular real por no cotizar en un mercado regulado de la UE o de un país tercero equivalente (SI/NO). (1) ☒ SI

La sociedad presenta por primera vez o actualiza los datos de identificación del titular real (SI). (5) ☒ SI

I. Titular real persona física con porcentaje de participación superior al 25%

APELLIDOS, NOMBRE (4)	DNI/CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN EXTRANJERO	FECHA DE NACIMIENTO (DD.MM.AAAA)	NACIONALIDAD/ CÓDIGO (2)	PAÍS DE RESIDENCIA/ CÓDIGO (2)	% PARTICIPACIÓN	
					DIRECTA	INDIRECTA (3)

II. Titular real persona física asimilada

En caso de no existir persona física que posea o controle un porcentaje superior al 25% del capital o derechos de voto, indique los titulares reales; en este caso, administrador o responsable de la dirección, conforme a lo establecido en el artículo 8 del Real Decreto 304/2014.

APELLIDOS, NOMBRE (4)	DNI/CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN EXTRANJERO	FECHA DE NACIMIENTO (DD.MM.AAAA)	NACIONALIDAD/ CÓDIGO (2)	PAÍS DE RESIDENCIA/ CÓDIGO (2)
GONZALEZ HUERGO, VICTOR	13743774D	20/07/1961	ES	ES
FERNANDEZ DE LA CUEVA, AGUSTIN	13727912V	01/01/1960	ES	ES
SERRANO OCEJA, RAUL	13786209D	01/11/1960	ES	ES
MENENDEZ ALONSO, JOSE MARIA	71621380R	01/01/1965	ES	ES

III. Detalle de las sociedades intervinientes en la cadena de control

En caso de titularidad real indirecta, detalle de la cadena de control.

DNI/CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN EXTRANJERO	NIVEL EN LA CADENA DE CONTROL	DENOMINACIÓN SOCIAL	NIF/CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN EXTRANJERO	NACIONALIDAD/ CÓDIGO (2)	DOMICILIO SOCIAL	DATOS REGISTRALES/ LEI (EN SU CASO)

(1) Se exceptúan las sociedades que coticen en un mercado regulado de la Unión Europea o de países terceros equivalentes.
(2) Código-país según ISO 3166-1 alfa-2.
(3) Detallar en el cuadro III las sociedades intervinientes.
(4) Indicar apellidos, nombre. Se significa la necesidad de separar los apellidos del nombre mediante una coma.
(5) El cumplimiento de esta hoja tiene carácter obligatorio en todo caso. Dado su carácter provisional, deberá cumplimentarse igualmente de forma obligatoria la hoja que se publique con el Real Decreto, en fase de elaboración, que desarrolla la Directiva (UE) 2018/843, por el que se creará el registro de titularidades reales.

TR

En caso de no existir persona física que posea o controle un porcentaje superior al 25% del capital o derechos de voto, indique los titulares reales; en este caso, administrador o responsable de la dirección, conforme a lo establecido en el artículo 8 del Real Decreto 304/2014.

[illegible]

nte una coma.

(1) Código-país según ISO 3166-1 alfa-2.

(2) Indicar apellidos, nombre. Se significa la necesidad de separar los apellidos del nombre mediante una coma.